



## Protokoll från ordinarie föreningsstämma för Brf Hagtornsgården tisdagen 2 maj 2017 klockan 19:00 i träfflokalen Dalgränd 48

1. **Stämmans öppnande**  
Sylvia Lindgren hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.
2. **Godkännande av dagordning**  
Dagordningen godkändes.
3. **Val av stämмоordförande**  
Till ordförande valdes Kerstin Frykberg Andersson från Bostadsrätterna.
4. **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.**  
Som protokollförare anmäldes Eva-Lena Andersson.
5. **Val av två justerare tillika rösträknare**  
Till justerare och rösträknare valdes Suzanna Ekstedt och Mansour Kazemi.
6. **Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst**  
Årsstämman fann att stämman blivit utlyst stadgeenligt.
7. **Fastställande av röstlängd**  
Röstlängden godkändes och fastställdes till 32 röster varav 5 fullmakter.
8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**  
Styrelsen fram till dagens föreningsstämma presenterades. Stämмоordföranden föredrog årsredovisningen.  
Några förtydliganden i årsredovisningen gjordes:  
Kassör Suzanne Lindblom meddelade att underhållsplanen håller på att revideras. Byte av återstående hissar i portarna 64 och 66 är beställt och kommer att utföras under hösten 2017.  
Fråga om nya ringklockor till läghusen kom upp och det tar den kommande styrelsen med sig.  
Fråga om tomträttsavgälden kom upp och Sylvia Lindgren meddelade att hon försökt att få tag på ansvarig person på Stadsbyggnadskontoret men inte fått något besked. Tomträttsavgälden löper ut 2018 om styrelsen har fått rätt uppgifter.  
Årsredovisningen lades till handlingarna.
9. **Föredragning av revisorns berättelse.**  
Stämмоordföranden föredrog revisionsberättelsen som sedan lades till handlingarna.
10. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**  
Årsstämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen..
11. **Beslut om resultatdisposition.**  
Årsstämman beslutade att anta resultatdispositionen.



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

**HAGTORNSGÅRDEN**

**12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**

Årsstämman beslutade enhälligt om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna 2016.

**13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår**

Årsstämman beslutade att arvodet för styrelseledamöter ska vara 135.000 kr exkl sociala avgifter och för revisorn enligt räkning.

**14. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter**

Årsstämman beslutade att antalet ledamöter i styrelsen ska vara 5 ordinarie och 3 suppleanter.

**15. Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Kamran Ardalani (sammankallande i valberedningen) anmälde följande förslag till styrelse: Som ordinarie ledamöter föreslogs Göran Jacobson, Eva-Lena Andersson och Kamran Ardalani. Oskar Andersson och Suzanne Lindblom har 1 år kvar på sina mandatperioder.

Som suppleanter föreslogs Sylvia Lindgren, Yordanos Tsehaye och Louise Smith.

Oskar Andersson föreslog Per Sjöberg som ordinarie ledamot. Då stämman har beslutat att antalet ordinarie ledamöter ska vara 5 blev det slutna omröstning och efter rösträkning framkom att Göran Jacobson, Eva-Lena Andersson och Per Sjöberg fått flest röster.

Årsstämman valde Göran Jacobson, Eva-Lena Andersson och Per Sjöberg som ledamöter på 2 år och som suppleanter på 1 år valdes Sylvia Lindgren, Yordanos Tsehaye och Louise Smith.

**16. Val av revisorer och revisorssuppleant**

Årsstämman valde till ordinarie revisor Ola Trané och företaget BoRevision som suppleant.

**17. Val av valberedning**

Årsstämman valde Suzanna Ekstedt (sammankallande), Karin Sjöhagen och Mansour Kazemi.

**18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor (proposition) samt inkommen motion a/ Ändringsförslag i föreningens stadgar med anledning av lagändring – styrelsen**

Propositionen bifogas protokollet.

Årsstämman tog ett enigt beslut att anta propositionen. En extra föreningsstämma krävs för att fastställa stadgeändringen

**b/ Bygga om förråd till cykelrum och cykelrum till källarförråd i nr 65 – Mansour Kazemi**

Mansour Kazemi redogjorde för sin motion och orsaken till den och Sylvia Lindgren redovisade styrelsens svar. Motionen och styrelsens svar bifogas protokollet.

Stämman beslutade att uppdra till styrelsen att få till en helhetslösning för cykelrummen som gäller hela föreningens cykelrum.

**19. Stämman avslutas.**

Kerstin Frykberg Andersson tackade alla närvarande för deras engagemang och förklarade stämman avslutad.



Vid protokollet:

Eva-Lena Andersson, mötessekreterare

Kerstin Frykberg Andersson, stämmeordförande

Justeras:

Suzanna Ekstedt

Mansour Kazemi