

MINNESANTECKNINGAR FRÅN INFORMATIONSMÖTE I BRF HAGTORNSGÅRDEN

Tid: 23 november, kl 18.30

Plats: Träfflokalen, Dalgränd 48

Ordförande Sylvia Lindgren hälsade välkommen till informationsmötet och inledde med att presentera styrelsen där var och en fick presentera sig själv. Närvarande från styrelsen var ordförande Sylvia Lindgren, sekreterare Göran Jacobson, kassör Suzanne Lindblom, ledamöterna Oskar Andersson och Jordan Tsehaye samt suppleanterna Per Sjöberg och Eva-Lena Andersson. Suppleanten Rafael Mancera hade inte möjlighet att närvara.

Aktuella frågor

- **Bokning av träfflokal och tvättstuga**
Göran Jacobson informerade om det nya bokningssystemet för träfflokal och tvättstuga. Från och med nu går det att boka både via tavlan utanför tvättstugan och via nätet. Göran visade hur sidan ser ut på nätet och det är i stort sett en kopia av bokningstavlan vid tvättstugan. Samtliga kommer att få inloggningsuppgifter med lösenord i sina brevlådor inom de närmaste dagarna och taggarna till bokningstavlan kommer också att uppdateras för samtliga boende.
- **Kvarglömda kläder i tvättstugan.**
Göran Jacobson informerade vidare om att föreningen köpt in plastbackar till tvättstugan där kvarglömda kläder läggs. Den kvarglömda tvätten ligger kvar i 2 veckor innan den tas bort.
- **Sopor**
Det är stora problem med hushållsavfallet i vissa portar. Det slängs bl a leksaker, delar av köksmaskiner, stolsben m m som uppenbart inte är hushållssopor. Vi har haft många stora renoveringar i föreningen och som medfört mycket byggavfall och avfallet har ställts lite varstans. Avfallet får inte bara ställas ut utan tillstånd och ska placeras på speciellt anvisad plats. Byggavfall ska tas bort inom ett par dygn. Under städdagen slängdes grovsopor i den uppställda containern som inte skulle ha slängts där, bl a bildäck och datorer. Detta innebar en extra sorteringskostnad. Framöver får vi se över rutiner och strukturen för att slänga grovsopor så att det fungerar på ett bättre sätt. Tänk även på att inte förvara barnvagnar, cyklar, pulkor etc i trappuppgångar och loftgångar, då det försvårar framkomligheten vid en eventuell brand.
- **Entrédörrarna.**
Dörrarna är ganska dåliga och stängs inte alltid ordentligt. De ska bytas på sikt, men tills det är gjort är det bra om alla hjälps åt med att se till att portarna stängs ordentligt. I vissa portar är det dessutom problem med klotter, nedskräpning och även urinering.
- **Belysning**
Mer belysning har kommit upp ute på gården, bl a utanför tvättstugan, vilket också har inneburit att mer "ljusskygga" personer undviker att uppehålla sig där. Likaså har vi bestämt att låta sensorerna i övrig belysning vara på även nu när trädbelysningen är tänd. Det kom upp en fråga om det gick att sätta upp mer belysning i förrådsutrymmena. På vissa håll är det väldigt mörkt. Göran Jacobson lovade att titta på det.

Ett citat kom Sylvia med: "När plan A misslyckas, har vi resten av alfabetet kvar".

Ekonomi

Suzanne Lindblom informerade om att styrelsen är mitt uppe i budgetarbetet inför 2017. I år har ganska många lägenheter renoverats p g a fuktskador och hissarna i nr 50, 52 och 54 har bytts ut. Ekonomin ser i dagsläget stabil ut.

Fråga kom upp varför parkeringsavgiften på uteparkeringen har höjts. Per Sjöberg svarade att det har gjorts i samverkan med Q-Park och är en anpassning till hur det ser ut i angränsande områden. Styrelsen kommer att följa upp parkeringssituationen.

Byte av förvaltare

Sylvia Lindgren informerade om att styrelsen beslutat byta förvaltare och att det från och med 1 januari 2017 är HSB som är föreningens nya förvaltare.

Ytterligare information om bytet kommer och samtliga medlemmar/hyresgäster kommer att få ett välkomstbrev från HSB.

Ytterligare ett citat: "Att oroa sig är som att gunga. Det ger dig något att göra, men leder ingenvart"

Diskussionspunkt

Sylvia Lindgren tog upp frågan om de askkoppar som finns utanför portarna 50 och 56 ska tas bort. Många boende klagar på röklukt och nedskräpning. En lång diskussion följde och de flesta av de närvarande vill ha bort askkopparna. Eftersom det här är ett informationsmöte togs inget beslut, men en indikation blev ändå att ta bort dem.

Övrig information

Den stensatta gångvägen mellan portalerna (som går genom lekplatsen) har inte vinterunderhåll och skylt om detta ska sättas upp.

Julen står för dörren och tänk på att inte slänga julklappspapper i hushållsavfallet.

När det är dags att kasta ut granen, kommer vi att under ett fåtal dagar kunna slänga granar i behållare, så som gjordes vid förra julen.

Romska skolan ska fortsätta sin verksamhet i lokalerna, men den kommer att förändras något. Bland annat ska barnen som går i årskurs 1-3 flyttas till Hammarbyskolan (f d Nytorpsskolan).

Till sist ytterligare ett citat: "Om du vill att andra ska bli lyckliga, visa medkänsla. Om du själv vill bli lycklig, visa medkänsla".

Vid pennan

Eva-Lena Andersson
Suppleant i styrelsen, Brf Hagtornsgården