

Styrelsens utlåtanden över motioner inkomna till Brf Hagtornsgårdens årsstämma den 16 maj 2018.

#### Upprustning av innegård.

Gården – är på sina håll i behov av upprustning. Slitaget är stort och en väl genomtänkt planerad renovering är nödvändig. Gården är dock inte prioritet nummer ett för tillfället. Detta innebär inte att gården kommer att vara utan underhåll och åtgärder. Vi har avtal med HSB när det gäller markskötsel där det också (förutom veckovis tömning av papperskorgar, skräp, ogräsbekämpning etc.) ingår en övergripande marköversyn två gånger/år. Som exempel på åtgärder som genomförts med anledning av marköversynen är slamtömningen av brunnar, beskärning av träd och buskar mm.

Styrelsen föreslår att motionens punkter nr 1 och 2 läggs med som förslag i det framtida upprustningsarbetet av gården.

Beträffande punkt nummer 3 är den redan tillgodosedd. Nya utemöbler är beställda och kommer att levereras under våren 2018.

Med anledning av ovanstående föreslår styrelsen:

- Att motionen anses besvarad.

#### Solceller.

Styrelsen håller med motionären om att frågan är mycket intressant och följer utvecklingen inom området.

Med anledning av ovanstående föreslår styrelsen:

- Att motionen anses besvarad.

#### Signalförstärkare i garaget.

I dagens läge kan vi inte rättfärdiga kostnaden för att bygga signalförstärkning i garaget.

Med anledning av ovanstående föreslår styrelsen:

- Att motionen avslås.

#### Utbyggnad av uteplats.

Styrelsen har tittat på frågan ur ett brett perspektiv och inte enbart utbyggnad av en specifik uteplats. Styrelsen måste adressera frågor som uppkommer t ex hantering av ansvar, kostnader, påverkan på vår gemensamma gård och möjligheten att erbjuda alla lägenhetsinnehavare med uteplats samma möjlighet enligt likabehandlingsprincipen.

Styrelsen kan inte se att det går att erbjuda alla samma möjlighet utan att det skulle vara en tydlig förändring och förminskning av föreningens allmänna yta. Det skulle inte vara till gagn för föreningen i stort.

Med anledning av ovanstående föreslår styrelsen:

- Att motionen avslås.