



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

HAGTORNSGÅRDEN

Protokoll från extra föreningsstämma för Brf Hagtornsgården onsdagen 1 februari 2018, klockan 19.00 i träfflokalen Dalgränd 48

1. **Stämmans öppnande**
Suzanne Lindblom hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.
2. **Godkännande av dagordning**
Dagordningen godkändes.
3. **Val av stämмоordförande**
Till ordförande valdes Kerstin Frykberg Andersson från Bostadsrätterna.
4. **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.**
Som protokollförare anmäldes Eva-Lena Andersson.
5. **Val av två justerare tillika rösträknare**
Till justerare och rösträknare valdes Helena Johansson och Marie Nyberg.
6. **Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst**
Stämman fann att de blivit kallade på ett lagligt sätt.
7. **Fastställande av röstlängd**
Röstlängden godkändes och fastställdes till 30 röster varav 2 fullmakter.
8. **Proposition 1 Beslut av nya stadgar för föreningen**
På årsstämman 2017 togs ett enhälligt beslut att godkänna de nya stadgarna. Stämman fastställde även på dagens stämma att anta de nya stadgarna, beslutet var enhälligt.
9. **Proposition 2 Beslut om övertagande av medlemmens ansvar under planerat fönsterbyte.**
Stämмоordföranden gav ordet till Oskar Andersson som redovisade för bakgrunden kring det planerade fönsterbytet. Byte av fönster finns med i underhållsplanen för 2018. Därefter gavs ordet till Jörgen Wiik, HSB Konsult. Han redovisade för alla brister som fönstren har och sammanfattningsvis konstaterade att fönstren är i mycket dåligt skick.
Ordet gavs till Louise Femerud, HSB, som är föreningens ekonom. Hon redogjorde för kostnaderna och konstaterade att föreningen har en god ekonomi och att investeringen håller. Att byta hela fönstren är säkrare ekonomiskt jämfört med att renovera. Avgiften för medlemmarna kommer inte att behöva höjas i och med detta.
Diskussion och frågestund följde.
Stämman tog ett enhälligt beslut om att låta föreningen överta medlemmarnas ansvar enligt stadgar under fönsterbytet.
10. **Stämmans avslutande**
Kerstin Frykberg Andersson tackade alla närvarande för deras engagemang och förklarade stämman avslutad.



BOSTADERATTSFORENINGEN

HAGTORNSGÅRDEN

Vid protokollet:

Eva-Lena Andersson, mötessekreterare

Kerstin Frykberg Andersson, stämmodförande

Justeras:

Helena Johansson

Marie Nyberg